

Obec Bělá u Jevíčka, Bělá u Jevíčka 7

569 43 Bělá u Jevíčka

Zápis

z 23. zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka,
konaného dne 8.9.2021 od 16:30 hodin v zasedací místnosti OÚ v Bělé u Jevíčka.

Zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:30 hodin starostou obce Petrem Nárožným.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bělá u Jevíčka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 31.8.2021 do 8.9.2021.

Starosta konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta se zeptal, zda ověřovatelé předchozího zápisu p. Vašková a p. Kobelka mají k tomuto zápisu připomínky. Bez připomínek.

Starosta dal hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje zápis a usnesení č. 22 ze zasedání ZO dne 14.7.2021.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

1. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhnul rozšířit program o bod:

- **Různé.**

Návrh programu:

1. Schválení programu.
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele.
3. Rozpočtové opatření č. 6/21.
4. Plán inventur majetku obce za rok 2021.
5. Závěrečný účet DSO Technické služby Malá Haná za rok 2020.
6. Informace starosty o průběhu územního řízení Bělá u Jevíčka – ČOV a splašková kanalizace.
7. Smlouva o dílo s firmou RECPROJEKT s.r.o. na vyhotovení DSP Bělá u Jevíčka – ČOV a splašková kanalizace.
8. Studie rekonstrukce mostů MK 1, MK 2 a MK 3.
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-2022311/SOBS VB/2 s ČEZ Distribuce a.s.
10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-20201076/VB/1, Bělá u Jevíčka p.č. 129, knn. S ČEZ Distribuce a.s.

11. Žádost Mysliveckého spolku Bělá u Jevíčka o příspěvek.
12. Různé.
13. Diskuze.
14. Závěr.

Starosta se zeptal na případné změny či doplnění programu. Žádné protinávryhly ani doplňující připomínky nebyly vzneseny a starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje program 23. zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele.

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu p. Pavla Továrka a p. Zdeňka Dražila a zapisovatelkou p. Markétu Vaškovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka určuje ověřovatele zápisu Pavla Továrka a Zdeňka Dražila, zapisovatelkou Markétu Vaškovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

3. Rozpočtové opatření č. 6/21.

Předseda FV Zdeněk Dražil seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 6/21, které projednal finanční výbor a doporučil ZO ke schválení. Ze strany ZO nebylo žádných doplňujících dotazů. Uvedené rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje rozpočtové opatření č. 6/21.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

4. Plán inventur majetku obce za rok 2021.

Starosta seznámil přítomné s Plánem inventur majetku obce za rok 2021 a jmenoval členy hlavní a dílčích inventarizačních komisí pro jednotlivá zařízení. Toto je přílohou zápisu. Informativní schůzka členů IK k inventarizacím proběhne dne 15.12.2021 v 16:00 hod v kanceláři OÚ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí Plán inventur majetku obce Bělá u Jevíčka za rok 2021 a schvaluje složení inventarizačních komisí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat.

5. Závěrečný účet DSO Technické služby Malá Haná za rok 2020.

Starosta seznámil přítomné se Závěrečným účtem DSO Technické služby Malá Haná za rok 2020, který byl schválen na shromáždění starostů dne 27.5.2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí Závěrečný účet DSO Technické služby Malá Haná za rok 2020.

6. Informace starosty o průběhu územního řízení Bělá u Jevíčka – ČOV a splašková kanalizace.

Starosta informoval, že dne 21.7.2021 podal na Odboru výstavby v Jevíčku žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení. Vzhledem ke složitosti projektu a množství dotčených parcel, změnám ve vlastnictví dotčených pozemků a tím pádem chybějícím smlouvám a souhlasům, nedořešeným dědickým záležitostem, chybějícímu stanovisku KÚ PK OŽPZ - odd. integrované prevence, chybějící smlouvy s Povodím Moravy a.s., a končící platnosti některých vyjádření, dále OV požaduje doplnění rozšíření povolovacího řízení o majitele pozemků dotčených soukromou gravitační částí, navrhla Ing. Glocová z OV etapizaci územního řízení. Po konzultaci s projekční kanceláří jsme však na tento návrh pro jeho složitost, a ještě větší celkovou časovou náročnost nepřistoupili a zvolili variantu, kdy všechny výše uvedené problémy budeme operativně řešit novými smlouvami, podpisy majitelů pozemků dotčených gravitační částí, plnými mocemi pro vyjednání dědických řízení a zajištěním všech dalších požadovaných vyjádření a stanovisek. Zajištění výše uvedených skutečností bude velmi časově náročné, ale celková doba řízení bude kratší, jak v případě navrhované etapizace. Z těchto důvodů bylo stažena žádost o vydání ÚR až do vyřešení a doložení všech výše uvedených záležitostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí informaci starosty o průběhu vyřizování územního rozhodnutí o umístění stavby „Bělá u Jevíčka – ČOV a splašková kanalizace“.

7. Smlouva o dílo s firmou RECPROJEKT s.r.o. na vyhotovení DSP Bělá u Jevíčka – ČOV a splašková kanalizace.

Starosta předložil na základě rozhodnutí ZO o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky, viz Usnesení č. 18/1/5 ze dne 28.1.2021, ke schválení Smlouvu o dílo s firmou RECPROJEKT s.r.o. Pardubice na vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení na stavbu Bělá u Jevíčka – ČOV a splašková kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Smlouvu o dílo s firmou RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČ: 26014327, na vyhotovení dokumentace pro stavební povolení stavby Bělá u Jevíčka – ČOV a splašková kanalizace.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

8. Studie rekonstrukce mostů MK 1, MK 2 a MK 3.

Starosta seznámil zastupitele s výsledky jednání s projektantem Ing. Ondřejem Bartošem z fy TERRESTA a.s., Hradec Králové. Projektant navrhuje na základě mostních prohlídek MK 1,

MK 2 a MK 3 od znalce Bc. Radka Soukupa vyhotovit studie rekonstrukce jednotlivých mostů, které by obsahovaly geodetické zaměření, vyhotovení technické zprávy, výkresové dokumentace a podrobného soupisu prací. Na základě těchto studií rekonstrukce mostů je možné v budoucnu provádět opravy mostů a žádat o dotace na rekonstrukci. Starosta zároveň předkládá cenové nabídky od fy TERRESTA a.s. na vyhotovení studií rekonstrukce mostů MK 1 – 38.901,50 Kč, MK 2 – 40.898,- Kč a MK 3 - 37.994,- Kč (ceny včetně DPH) a navrhuje objednání vyhotovení studií rekonstrukce vzhledem k technickému stavu těchto mostů a nutnosti jejich oprav v pořadí důležitosti a vážnosti stavu mostů – MK 3, MK 1 a MK 2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka pověřuje starostu objednáním vyhotovení studií rekonstrukce mostů MK 3, MK 1 a MK 2 od firmy TERRESTA a.s., Zeyerova 758/12, 500 02 Hradec Králové, IČ: 7516932.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-2022311/SOBS VB/2 s ČEZ Distribuce a.s.

Starosta informoval, že smlouvu č. IV-12-2022311/SOBS VB/2 již ZO schválilo dne 9.6.2021 viz. Usnesení č. 21/1/7 a starosta ji podepsal dne 15.6.2021. Majitelka dotčeného pozemku 950/2 v k.ú. Bělá u Jevíčka p. XXXXXXXXX však poté nesouhlasila s trasou kabelového vedení podél cihelné zdi a smlouvu se musela upravit podle nového výkresového řešení vedení trasy kabelu. Je nutné nejprve zrušit výše uvedenou smlouvu ve znění ze dne schválení 9.6.2021 a schválit novou smlouvu ve znění s upravenou trasou vedení kabelu dle nového výkresu. Číslo této smlouvy bude pro přehlednost navíc na konci označeno symbolem: (var.2).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka ruší Usnesení č. 21/1/7 ze dne 9.6.2021.

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022311/SOBS VB/2 (var.2)“ s ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-20201076/VB/1, Bělá u Jevíčka p.č. 129, knn. S ČEZ Distribuce a.s.

Obec jako vlastník pozemků p.č. 918/1 a 918//19 v k.ú. Bělá u Jevíčka uzavřela dne 25.11.2020 s ČEZ Distribuce, a.s., smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Stavba byla již dokončena a starosta předkládá ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2021076/VB/01, Bělá u Jevíčka p.č. 129, knn s ČEZ Distribuce, a.s. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2021076/VB/01, Bělá u Jevíčka p.č. 129, knn“ s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat.

11. Žádost Mysliveckého spolku Bělá u Jevíčka o příspěvek.

Starosta informoval o žádosti Mysliveckého spolku Bělá u Jevíčka o příspěvek 10.000,- Kč na proplacení faktury za léčivo pro zvěř. Faktura č. 1961204 ve výši 11.109,- Kč je přílohou žádosti. Starosta podotkl, že ručně psaná faktura není čitelná a vyzval MS k nápravě u dodavatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje příspěvek Mysliveckému spolku Bělá u Jevíčka na úhradu léčiva pro zvěř ve výši 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 2 (Petr, Dražil) Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

12. Různé

12.1 Na předchozím zasedání ZO starosta informoval o žádosti p. XXXXXXXXX o pronájem části pozemku p.č. 208 v k.ú. Smolná u Jevíčka a o vyvěšení záměru na pronájem. Vzhledem k tomu, že p. XXXXXXXXX podala nesouhlasné stanovisko k tomuto záměru, stáhla p. XXXXXXXXX svoji žádost zpět a následně byl sňat záměr pronájmu z úřední desky. Poté došlo k smířcímu jednání přímo na místě ve Smolné za moderování schůzky starostou. Všechny strany se dohodly na vyřešení vzniklé situace, paní XXXXXXXXX i paní XXXXXXXXX si podaly žádost o pronájem části pozemku p.č. 208 k.ú. Smolná a byly vyvěšeny záměry pronájmu v době od 25.8. do 10.9.2021. Tento bod bude zařazen do programu jednání příštího zasedání ZO.

12.2 Starosta seznámil zastupitele s opisem dopisu XXXXXXXXX a XXXXXXXXX XXXXXXXXX, který zaslala paní XXXXXXXXX obci ve věci žádosti o odstranění dubu v Haldách. Paní XXXXXXXXX i přes stanovisko Agentury ochrany přírody nadále žádá odstranění stromu. Starosta konstatoval, že je na majitelích stromu, zda si nechají vyhotovit znalecký posudek.

12.3 Starosta informoval o možnosti žádat o finanční příspěvek na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v lesích za rok 2020 v termínu od 30.8.2021 do 15.10.2021. Obec bude o příspěvek žádat.

12.4 Starosta informoval o černých skládkách v Horním Konci v Bělé p.č. 547/1 (směsný a velkoobjemový odpad) a v rokli nad Smolnou p.č. 198/1 (stavební odpad). Je nutné zjistit původce a požadovat odstranění skládky a uvedení do původního stavu včetně výsadby nových sazenic nebo úhradu nákladů na nápravu.

12.5 Starosta informoval o pozvánce Geodézie na vytýčení hranice p.č. 40 a p.č. 918/7 v k.ú. Bělá u Jevíčka na základě objednávky p. XXXXXXXXX, kterého se zúčastnil za obec místostarosta. Tímto vytýčením došlo k zúžení účelové komunikace Na Hrázi v nejužším místě na šířku pouhých 1,8 m, což tuto komunikaci činí v podstatě neprůjezdnou. Místo jednání a hledání řešení, neboť na uvedených pozemcích je historicky užívaná cesta, p. XXXXXXXXX na místě již zakopal patky a umístil mobilní oplocení.

Vyjádření zastupitelů: místostarosta – i když došlo k zaměření skutečného stavu, není možné jednostranně a bez vzájemné dohody postavit plot, navíc na historicky užívané cestě, p. Petr – garáž p. XXXXXXXXX stojí na obecním pozemku, budeme tedy požadovat její odstranění?, starosta – pozvu p. XXXXXXXXX a paní XXXXXXXXX na jednání se zastupiteli v nejbližším možném termínu.

12.6 Starosta informoval o jednání zastupitelů a manželů XXXXXXXXX o řešení stavu účelové komunikace Na Hrázi p.č. 918/7 a sousedícími pozemky p.č. 107 a p.č. 108, vše k.ú. Bělá u Jevíčka, které proběhlo na OÚ dne 7.9.2021. Účelem schůzky bylo vyjasnit si, proč k problému se sesouvající se půdou došlo, jak může obec v této věci postupovat dle zákona (tzn. projekt, stavební povolení) a domluvit další postup. Zápis z jednání je přílohou tohoto zápisu.

12.7 Starosta informoval o žádosti p. **XXXXXXXXXX** o finanční spoluúčasť obce ve výši cca 10.000,-Kč na vybudování poldru pro záchyt přívalových srážek v Maloníně. Vyjádření zastupitelů: místostarosta – vybudování poldru opět vyžaduje projekt a povolení, není možné tímto způsobem přispívat na práce na cizím pozemku, p. Petr – voda, která při přívalových srážkách přitéká do Malonína je z pozemků až za tímto uvažovaným poldrem.

12.8 Paní Vašková pozvala přítomné na Setkání s důchodci, které se letos uskuteční v sobotu 25.9.2021 v KD a jeho součástí bude od 16:00 hod přednáška na téma „CUKROVKA – epidemie 21. století“, která je určena všem zájemcům, nejen seniorům.

13. Diskuze.

Paní **XXXXXXXXXX** se podivila nad tím, že by jejich garáž stála na obecním pozemku.

14. Závěr.

Starosta poděkoval zúčastněným za účast a v 17:20 hod zasedání ukončil.

Zápis vyhotoven dne: 10.9.2021

Upravil: Petr Nárožný

Ověřovatelé: Pavel Továrek v.r.

Zdeněk Dražil v.r.

Starosta: Nárožný Petr v.r.