

Obec Bělá u Jevíčka, Bělá u Jevíčka 7 569 43 Bělá u Jevíčka

Zápis

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka,
konaného dne 26. 6. 2019 od 17:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Bělá u Jevíčka.

Zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Petrem Nárožným.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bělá u Jevíčka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 6. 2019 do 26. 6. 2019.

Starosta konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Poté určil ověřovatele zápisu: p. Ivo Kobelku a p. Markétu Vaškovou a zapisovatelku p. Sylvu Továrkovou.

Starosta se zeptal, zda ověřovatelé předchozího zápisu mají k tomuto zápisu připomínky. Bez připomínek.

Starosta dal hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje zápis č. 6 ze zasedání ZO dne 15. 5. 2019.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Účetní závěrka za rok 2018
- 3) Rozpočtové opatření č. 5/4/19
- 4) Plán práce ZO na 2. pololetí r. 2019
- 5) Zápis událostí do kroniky obce Bělá u Jevíčka
- 6) Dotace z POV Pardubického kraje přes MAS – „Obnova křížku na návsi ve Smolné“
- 7) Změna č. 1 územního plánu obce Bělá u Jevíčka
- 8) Společenské zařízení obce
- 9) Žádost o pronájem části pozemku p. č. 950/1 v k. ú. Bělá u Jevíčka
- 10) Petice za zachování agendy stavebních úřadů
- 11) Různé
- 12) Diskuze
- 13) Závěr

1. Určení ověřovatelů

Starosta určil ověřovatele zápisu p. Ivo Kobelku a p. Markétu Vaškovou, zapisovatelkou p. Sylvu Továrkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka určuje ověřovatele zápisu Ivo Kobelku a Markétu Vaškovou, zapisovatelkou Sylvu Továrkovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.

2. Účetní závěrka za rok 2018

Předseda finančního výboru Zdeněk Dražil ml. doporučil schválit účetní závěrku za rok 2018. S výsledky roční závěrky byli seznámeni členové finančního výboru a zastupitelé.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje účetní závěrku obce Bělá u Jevíčka za rok 2018 dle předložených dokladů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

3. Rozpočtové opatření č. 5/4/19

Předseda FV Zdeněk Dražil seznámil ZO s RO č. 5/4/19, které projednal finanční výbor a doporučil ke schválení. Uvedené RO je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje rozpočtová opatření č. 5/4/19.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

4. Plán práce ZO na 2. pololetí r. 2019

Místostarosta přečetl plán práce ZO na 2. pololetí roku 2019, který je přílohou tohoto zápisu. K návrhu nebyla vznesena žádná doplnění či protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Plán práce ZO na 2. pololetí r. 2019.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

5. Zápis do kroniky obce Bělá u Jevíčka za r. 2018

Zastupitelé se seznámili s podklady pro zápis událostí do kroniky za rok 2018. Navrhli mírné úpravy, zestručnění a doplnění. Zápis do kroniky může být proveden.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje zápis událostí do kroniky obce Bělá u Jevíčka za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

6. Dotace Z POV PK přes MAS – Obnova křížku na návsi ve Smolné

Starosta informoval, že na základě žádosti o dotaci přes MAS o poskytnutí podpory „Malý leader pro MTJ pro rok 2019“ obec obdržela dotaci ve výši 49.126,- Kč na obnovu křížku na návsi ve Smolné a předložil Smlouvu o poskytnutí účelového příspěvku s MAS MTJ o.p.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelového příspěvku ve výši 49.126,- Kč s MAS MTJ o.p.s. na obnovu křížku na návsi v Smolné. Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka pověřuje starostu vypsáním VZMR II. kategorie na akci „Obnova křížku na návsi ve Smolné“.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.

7. Změna č. 1 Územního plánu obce Bělá u Jevíčka

Starosta informoval, že bylo ukončeno veřejné projednání Změny č. 1 ÚP obce Bělá u Jevíčka. Ze stanovisek dotčených orgánů jsou nesouhlasná stanoviska pouze s lokalitou Z4 ve Smolné, a to z Ministerstva průmyslu a obchodu, že se nachází ve výhradním ložisku jílů a z Ochrany lesa, že musí být dodržena hranice 25 m od okraje lesa. Z důvodů těchto negativních stanovisek starosta navrhuje vypustit lokalitu Z4 z návrhu Změny č.1 ÚP obce Bělá u Jevíčka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka souhlasí s vypuštěním lokality Z4 z návrhu Změny č. 1 Územního plánu obce Bělá u Jevíčka a pověřuje starostu s obeznámením majitele dotčených pozemků s touto skutečností.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0.

8. Společenské zařízení obce Bělá u Jevíčka

8.1. Starosta informoval o průběhu kolaudace Společenského zařízení Bělá u Jevíčka a o vydaném Kolaudačním rozhodnutí s užíváním stavby ze dne 18. 6. 2019. Dále informoval o obdrženém závěrečném vyúčtování ze strany dodavatele fy WRAGET SB s.r.o. ve výši 397.946,89 Kč včetně DPH a o vypracovaném právním stanovisku advokátní kanceláře Jana Zwyrtek Hamplová k započtení a výši smluvní pokuty za opožděné plnění Smlouvy o dílo ve znění pozdějších dodatků. Starosta navrhuje řídit se právním stanoviskem a doporučením advokátní kanceláře JZH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí právní stanovisko advokátní kanceláře Jana Zwyrtek Hamplová, Mohelnice k započtení a dalšímu řešení smluvní pokuty vůči firmě WRAGET SB s.r.o., Praha 9.

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje zápočet pohledávky obce vůči firmě WRAGET SB s.r.o., Nademlejská 600/1, 198 00 Praha 9 Hloubětín, spočívající v plnění dle faktury č. 2019016 ze dne 26. 6. 2019 /smluvní pokuty/ ve výši 4.126.970,- Kč, proti pohledávce firmy WRAGET SB s.r.o., Nademlejská 600/1, 198 00 Praha 9 Hloubětín, vůči obci dle konečné faktury č. 2019014 ze dne 26.6.2019, kterou je účtován doplatek ceny díla ve výši 328.881,73 Kč bez DPH /397.946,89 Kč včetně DPH/.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

8.2. Starosta informoval o zájmu občanů a organizací o pronájmy Společenského zařízení Bělá u Jevíčka a předložil ke schválení Ceník pronájmu Společenského zařízení „Kučelna“ v Bělé u Jevíčka. Zastupitelé se s ceníkem pronájmu seznámili a jednotlivé položky prodiskutovali. Ceník je součástí tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje „Ceník pronájmu společenského zařízení Kučelna“.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

8.3. Starosta seznámil zastupitele o nutnosti realizace videoprojekce a WiFi rozvodů, stejně jako o nutnosti provedení ozvučení ve Společenském zařízení Bělá u Jevíčka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu výběrem odborné firmy na provedení videoprojekce, rozvodů WiFi a ozvučení ve Společenském zařízení Bělá u Jevíčka.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 /Petr/

9. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 950/1 v k. ú. Bělá u Jevíčka

Pan **XXXXXXXXX** si podal žádost o pronájem části pozemku p. č. 950/1 v k. ú. Bělá u Jevíčka. Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce a el. úřední desce od 16. 5. do 31. 5. 2019. Dne 29. 5. 2019 jsme obdrželi nesouhlasné stanovisko p. **XXXXXXXXX**, které je přílohou tohoto zápisu.

Jedná se o letitý spor, který ani dnešní odpůrce jako dřívější starosta nevyřešil. Vznikem vydlážděného parkovací místa se situace zlepšila tím, že auto může stát až u zídky a tím se průjezdnost komunikace zvýšila. Hrozí však nebezpečí, že v případě pronájmu bude nájemce argumentovat nájmem a neumožní v případě potřeby uvolnění předmětného místa, které je vedeno jako místní komunikace, to by ovšem vedlo k okamžitému zrušení nájemní smlouvy. Případné schválení tohoto pronájmu nemůže mít žádný vliv na pronájmy další, jak uvádí odpůrce. Současný stav nemá žádné jednoznačně dobré řešení. Odpůrcem navrhované řešení o odstranění obrubníků a patníků nepřísluší k rozhodnutí nám, ale odboru výstavby v Jevíčku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje pronájem části pozemku p. č. 950/1 v k. ú. Bělá u Jevíčka o výměře 9 m² panu Milanu Nárožnému za cenu místně obvyklou 1.-Kč/m².

Výsledek hlasování: **Pro 3** /Nárožný, Ille, Kobelka/ **Proti 1** /Petr/
Zdržel se 3 /Dražil, Továrek, Vašková/
- usnesení nebylo schváleno

10. Petice za zachování agendy stavebních úřadů

Starosta informoval o záměru Vlády ČR odebrat agendu stavebním úřadům obcím a o žádosti o podporu od tajemníka MÚ Jevíčko p. Sedláka formou podepsání petice a schválením usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka podporuje petiční akci proti odebrání agendy stavebních úřadů obcím a nesouhlasí se záměrem Vlády ČR odebrat výkon působnosti stavebních úřadů obcím, neboť tím dojde k nepřijatelnému zásahu do polistopadového vývoje vztahu mezi obcemi a státem, k centralizaci státní moci s obavou postupného vymizení stavebních úřadů z regionů a venkova, kdy návrh povede ke zhoršení dostupnosti této veřejné služby pro občany a také si vyžádá zbytečné přijetí množství nových státních úředníků, pronájem či výstavbu nových budov a bude tak mít zásadně negativní dopad na veřejné rozpočty.

Výsledek hlasování: **Pro 7** **Proti 0** **Zdržel se 0**

11. Různé

11.1. Aktualizace ceníku palivového dříví

Starosta informoval o stavu kůrovcové kalamity a o klesajících cenách za dřevo napadené kůrovcem. Z důvodů nezájmu občanů o samovýrobu dřeva za stávající ceny, navrhuje snížit prodejní ceny dřeva. Zastupitelé věc prodiskutovali a shodli se na návrhu nových prodejních cen palivového dřeva:

- dřevo měkké – hotová výroba 400,-Kč/m³, samovýroba 150,-Kč/m³
- dřevo ostatní – vrba, nálety apod. hotová výroba 200,- Kč/m³, samovýroba 100,- Kč/m³

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje prodejní ceny palivového dříví s platností od 1. 7. 2019.

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka ruší platnost prodejního ceníku palivového dříví ze dne 20. 3. 2019.

Výsledek hlasování: **Pro 7** **Proti 0** **Zdržel se 0**

11.2. Popelnice na tříděný odpad

Starosta informoval o tom, že popelnice na tříděný odpad byly očipovány a v termínu od 27. 6. 2019 se začnou distribuovat mezi občany.

11.3. Slavnostní otevření Společenského zařízení Bělá u Jevíčka

Starosta informoval o termínu slavnostního otevření Společenského zařízení dne 13. 7. 2019 a požádal místní spolky o součinnost a spolupráci při organizaci a při vlastním slavnostním aktu.

11.4. Informace a konání zkoušek loveckých psů

Starosta podal informaci o konání zkoušek loveckých psů dne 29. 6. 2019.

11.5. Informace o konání Dětského dne

Předsedkyně Výboru pro kulturu a spol. záležitosti p. Vašková pozvala všechny na dětský den – Indiánské odpoledne dne 29. 6. 2019 v Haldách.

12. Diskuze

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

13. Závěr

Starosta všem poděkoval za účast a zasedání v 18,20 hod. ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne 3. 7. 2019.

Zapisovatelka: Sylva Továrková, upravil: Petr Nárožný

Ověřovatelé: Markéta Vašková

 Ivo Kobelka

Starosta: Petr Nárožný